

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-27 13:49:02

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/12275  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1951-01-15  
Adresas: Vilkaviškio r. sav., Kybartai, Švyturio g. 8

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
Unikalus daikto numeris: 3989-8000-3015  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1ž  
Statybos pabaigos metai: 1898  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Dujos: Suskystintos  
Sienos: Karkasai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 38.12 kv. m  
Naudingas plotas: 38.12 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 28.53 kv. m  
Tūris: 112 kub. m  
Užstatytas plotas: 48.73 kv. m  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1  
Kambarių skaičius: 2  
Koordinatė X: 6057136.98  
Koordinatė Y: 419769.54  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1980-11-22

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: KYBARTŲ BUTŲ ŪKIO VALDYBA, reg.d. 1951-05-22  
Daiktas: pastatas Nr. 3989-8000-3015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1951-01-25 Kitas juridinis dokumentas  
Aprašymas: Pagal 1951-01-25 išvadą.  
Įrašas galioja: Nuo 1951-01-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui**  
Marijampolės apylinkės teismas, a.k. 191446312  
Daiktas: pastatas Nr. 3989-8000-3015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-23 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-641-831/2025  
Aprašymas: Marijampolės apylinkės teismo Vilkaviškio rūmų 2025 m. liepos 23 d. nutartis civ. b. Nr. e2YT-641-831/2025  
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-26

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra